

Grundstücksverkaufsanzeige mit Altbestand



Markt Hohenwart

Grundstück zum Verkauf gegen Höchstgebot

Grundstücksverkaufsanzeige:

Zum Verkauf steht das Grundstück Vormarkt 4 in Hohenwart mit einem nicht mehr bewohnbaren Haus samt Nebengebäude. Das Grundstück wird gegen Höchstgebot abgegeben und ein Abriss des Hauses ist eventuell erforderlich.

Das Grundstück befindet sich in einer beliebten Lage im Ortskern von Hohenwart und bietet eine Fläche von 539 Quadratmetern. Es eignet sich ideal für Investoren oder Bauherren, die ihre eigenen Vorstellungen von einem Traumhaus umsetzen möchten.

Die Umgebung ist ruhig und bietet eine hohe Lebensqualität. In der Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel, die eine gute Anbindung an die umliegenden Städte gewährleisten.

Interessenten sind herzlich eingeladen, das Grundstück zu besichtigen zu bestimmten Terminen und ein Angebot abzugeben. Bitte setzen Sie sich dazu mit uns in Verbindung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Am 25.09.2023 werden in der nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung die Gebote geöffnet und das Grundstück mit Altlast vergeben. Um an der Versteigerung teilzunehmen, müssen die Interessenten bis zum 25.09.2023 in einem verschlossenen Umschlag Ihren Gebotsbetrag hinterlegen. Die Versteigerung erfolgt nach dem Prinzip des Höchstgebots. Der Höchstbietende erhält den Zuschlag, sofern das Gebot den Mindestpreis von 258.720 Euro erreicht. Der Verkauf des Grundstücks erfolgt wie gesehen und ohne jegliche Gewährleistung.

Sollte der Höchstbietende den Kaufvertrag nicht innerhalb von 21 Tagen nach der Versteigerung unterzeichnet haben, behält sich die Gemeinde das Recht vor, das Grundstück an den zweithöchsten Bieter zu vergeben.

Die Gemeinde behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen abzubrechen oder abzuändern.

Für weitere Informationen und zur Abgabe von Geboten wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

Gemeindeverwaltung des Marktes Hohenwart
Marktplatz 2
86558 Hohenwart
Telefon: 08443 / 690
E-Mail: post@markt-hohenwart.de



Bemaßung Grundstück:



Übersicht Lage des Grundstücks:



Bebauungsplan: Nr. 19 - Hohenwart "Thierhamer Moos":

<https://www.markt-hohenwart.de/gemeinde/bebauungsplaene/rechtskraeftige-bebauungsplaene-mit-aenderungen.php>

