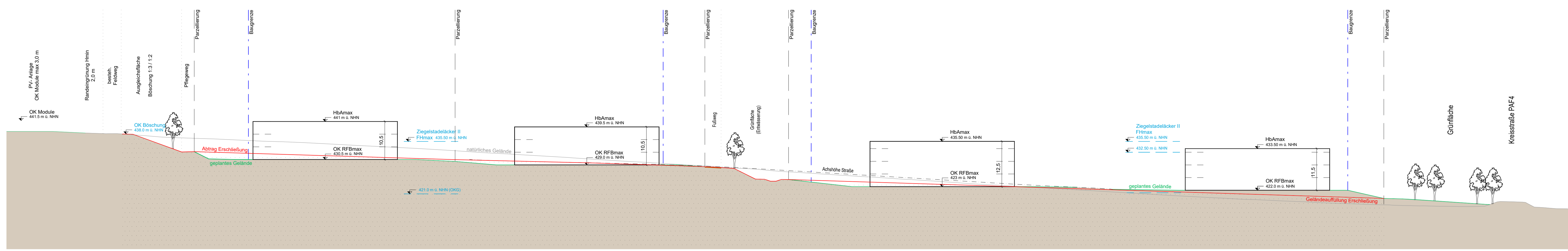
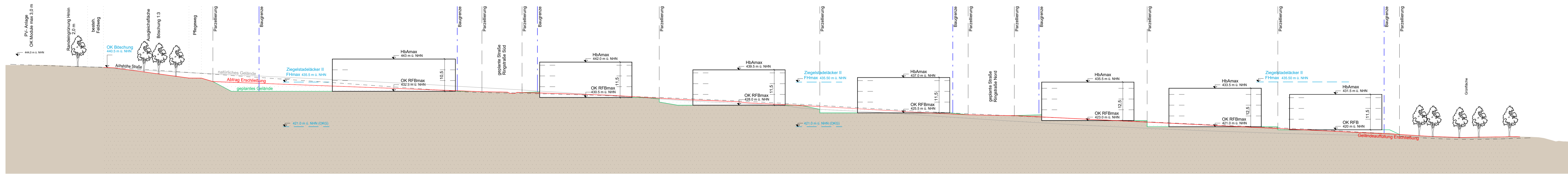


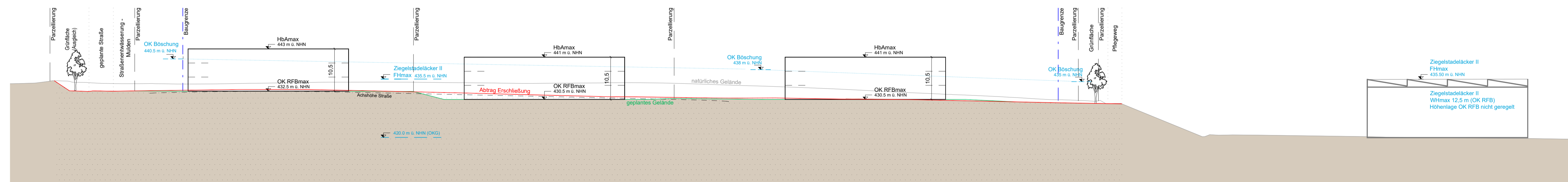
Längsschnitt 1



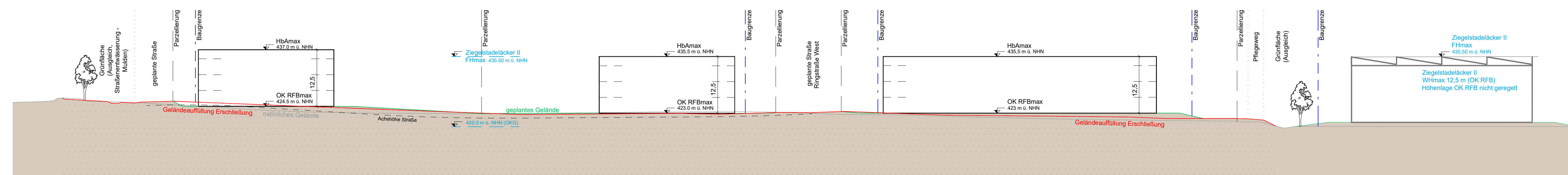
Längsschnitt 2



Querschnitt 3



Querschnitt 4



LEGENDE

- natürliches Gelände nach Vermessung 2019 (WipflerPLAN)
- geplantes Gelände nach Erschließungsplanung (WipflerPLAN)
- Oberkante Erdgeschoss-Rohfußboden OK RFBmax (Höhen über Normalhöhen-Null, DHHN 2016)
- max. zulässige Höhe baulicher Anlagen (HbA) in m ü. NNH (Höhen über Normalhöhen-Null, DHHN 2016)
- Vorschlag Geländeverlauf nach Erschließung und Bebauung maximales Böschungsverhältnis 2:1
- Achshöhe Straße A

GEBÄUDE Typen

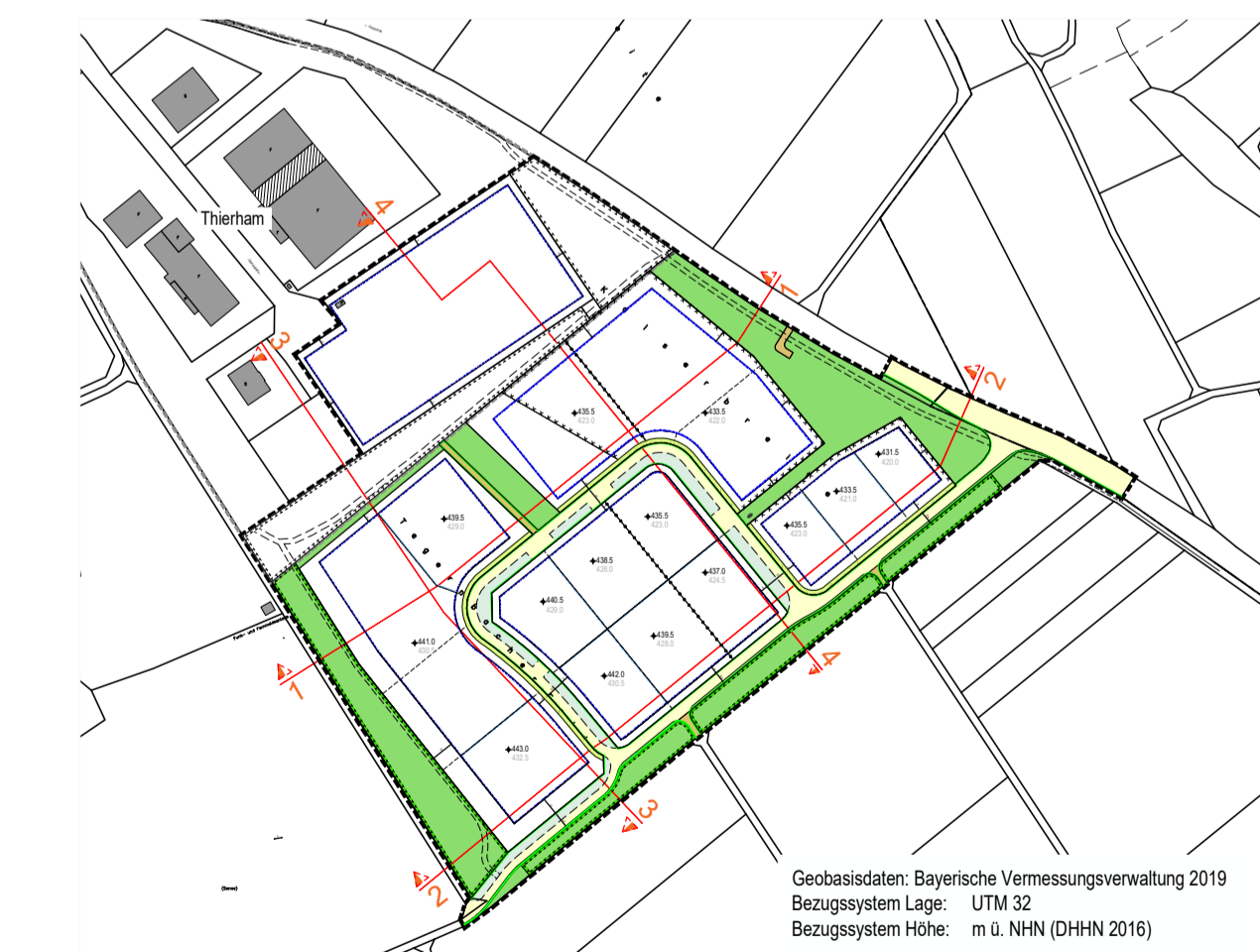
	Gebäudevorschlag
	Geschosshöhe jeweils 3,50 m

MARKT HOHENWART
LANDKREIS PFAFFENHOFEN AN DER ILM

BEBAUUNGSPLAN NR. 54
"INDUSTRIEGEBIET - ZIEGELSTADELÄCKER III" MIT TEILÄNDERUNG
DES BP NR. 39 "INDUSTRIEGEBIET - ZIEGELSTADELÄCKER II"
GELÄNDESCHNITTE

Fassung zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 BauGB

ÜBERSICHTSLAGEPLAN M = 1 : 5.000



ENTWURFSVERFASSER:

WipflerPLAN

Architekten Stadtplaner
Bauingenieure
Vermessungsingenieure
Erschließungsplaner
Hohenwarter Straße 124
85276 Pfaffenhofen
Tel.: 08441 5046-0
Fax: 08441 504629
Mail: info@wipflerplan.de

PFAFFENHOFEN, DEN 19.10.2020
GEÄNDERT, DEN 10.05.2021
GEÄNDERT, DEN 19.07.2021

M = 1 : 500

